

Inleiding recht

Hoofdstuk 1 Wat is recht?

Casus Rechtsgebieden



juridischjuist.info

Rechtsgebieden

Inleiding

Tarik en Eva zijn vanaf het begin van dit schooljaar gestart met de MBO-opleiding Juridisch Administratief Dienstverlener. Deze eerste periode van de opleiding komt er erg veel nieuwe 'juridische' informatie op ze af.....beiden vinden het behoorlijk lastig om deze informatie te begrijpen en te plaatsen.

Casus

Om meer overzicht te krijgen in de juridische materie ontvangen Tarik en Eva van hun docent een stapel met krantenartikelen. Vervolgens krijgen ze een opdracht op het gebied van 'rechtsgebieden'. Jij gaat samen met Tarik en Eva deze opdracht correct uitvoeren.

- a) Benoem de vijf rechtsgebieden waarin het recht is opgedeeld.

- b) Beschrijf in je eigen woorden wat elk rechtsgebied, zoals je deze hebt benoemd bij vraag a), inhoudt.

- c) Lees de onderstaande artikelen goed door. Bepaal aan de hand van het onderwerp van het artikel onder welk rechtsgebied dit artikel valt.

Artikel 1



Verdachte aangehouden voor moord Raamsdonksveer

RAAMSDONKSVEER – 16 oktober 2015

In een appartement aan de Hameldonk in Raamsdonksveer is vrijdag begin van de middag een dode man aangetroffen. De politie gaat uit van een misdrijf. In verband hiermee heeft de politie een 56-jarige verdachte aangehouden die mogelijk betrokken is bij de dood van het slachtoffer.

Volgens Omroep Brabant gaat het zeer waarschijnlijk om een misdrijf in de relationele sfeer. Buurtbewoners hebben tegen lokale media gezegd dat het zou gaan om een 36-jarige man, een vriend van de verdachte, die sinds enige tijd bij hem inwoonde. Een groot gebied rondom de woning is afgezet met linten. Volgens de regionale omroep werd er in eerste instantie een ambulance besteld, maar al snel waren drie politieauto's ter plaatse. Dit is het derde slachtoffer in twee dagen tijd dat in West-Brabant door geweld om het leven is gekomen.

Hooge Zwaluwe

Dit is het derde slachtoffer in twee dagen tijd dat door geweld om het leven is gekomen. Donderdag werden in een vakantiehuisje in het Brabantse Hooge Zwaluwe twee vermoorde mannen gevonden.

Mysterieuze schietincidenten

Bovendien werd West-Brabant volgens de regionale omroep op een en dezelfde dag opgeschrikt door twee schietincidenten. Volgens de politie zijn er nog geen aanwijzingen dat er een verband bestaat tussen de verschillende misdrijven. In Oosterhout werd een man van vermoedelijk Turkse komaf neergeschoten en op hetzelfde moment overkwam dat ook een 46-jarige Bredenaar in het huis van zijn moeder. Beide mannen overleefden het, maar willen niet vertellen wat er precies is gebeurd.

Bron: www.telegraaf.nl

Artikel 2

Bouwvergunning in strijd met de Wet?

7 februari 2014

Bij het toetsen en handhaven van bouwplannen kijkt de gemeente of de plannen voldoen aan de regels van het Bestemmingsplan, de eisen van het Bouwbesluit en het Welstandsbeleid. Maar de gemeente kijkt niet naar de wetsartikelen van het Burgerlijk Wetboek. Zo kan het voorkomen dat de gemeente een bouwvergunning verleent voor een raam in een gevel op de erfgrans dat uitzicht biedt op de tuin van de bureu. Daarmee negeert de gemeente echter het Burgerlijk Wetboek, deel 5 artikel 50.1:

Tenzij de eigenaar van het naburige erf daartoe toestemming heeft gegeven, is het niet geoorloofd binnen twee meter van de grenslijn van dit erf vensters of andere muuropeningen, dan wel balkons of soortgelijke werken te hebben, voor zover deze op dit erf uitzicht geven.

Als het raam in de zijgevel toch wordt gemaakt, zal de gemeente Delft niet handhaven omdat het dan een privaatrechtelijke kwestie betreft. De buurman moet zijn gelijk maar bij de rechter halen.

Naar aanleiding van de brief van het College om de bouwregelgeving te vernieuwen heeft GroenLinks dit al eens aangekaart. Wij waarschuwden toen dat het mogelijk zou leiden tot meer werk voor de (rijdende) rechter in Delft als de (eind)verantwoordelijkheid wordt gelegd bij burger en bedrijf. In het genoemde voorbeeld van het vergunde raam is het maar de vraag of bureu er samen uitkomen. Als dat niet lukt, dan kan de sociale leefbaarheid in een straat totaal ontwrichten.

Onlangs werden wij gewezen op een vergelijkbare kwestie. Voor de uitbreiding aan de achterkant van een woning werd een omgevingsvergunning afgegeven, omdat het voldeed aan de regels van het Ontwerp Bestemmingsplan, het Bouwbesluit en de redelijke eisen van Welstand. Nadien is er tevens een verzoek (melding) gedaan voor een dakterras op de uitbreiding. De gemeente staat het dakterras toe, terwijl het in strijd is met bovengenoemde wetsartikel. De bureu, die tot voor kort regelmatig bij elkaar over de vloer kwamen, wiens kinderen met elkaar speelden en 's zomers een straatbarbecue organiseerden, staan op voet van oorlog. Het zal bij de rechter moeten worden uitgevochten. Maar dat kost moed, lange adem en veel geld.

GroenLinks vindt dat de gemeente aan het verlenen van de bouwvergunning de voorwaarde zou moeten stellen dat de regels in het Burgerlijk Wetboek in acht worden genomen. We zullen dit nader uitzoeken en komen er zeker op terug.

Bron: www.delft.groenlinks.nl

Artikel 3

Verkiezingen 2e Kamer

Politiek is een hard vak en de kiezer bepaalt. Dat bleek duidelijk na de verkiezingsuitslag van afgelopen woensdag. Ik ben eigenlijk nog steeds aan het natrillen. Een verlies was ingecalculeerd maar een verlies van deze omvang ook weer niet. Ik zal u niet nog eens lastig vallen met analyses. Daar heeft u er al genoeg van gezien en gehoord. Jan Peter Balkenende heeft zijn conclusie getrokken en ondanks de Balkenende moeheid bij veel Nederlandse kiezers ben ik zeer benieuwd hoe de nieuwe premier hem zal opvolgen. Ik heb de afgelopen jaren veel gezien van Balkenende en ik ken hem als een benaderbare man, een mensenmens, met onvoorstelbare energie en uithoudingsvermogen, vriendelijk en een geweldige inzet voor zijn land. Wat me ook is bijgebleven is zijn toespraak tijdens een handelsmissie in Brazilië. In een zaal met 600 ondernemers legde hij zijn geschreven toespraak opzij en verwees voor de tekst naar internet. Vervolgens hield hij 20 minuten de zaal in zijn greep. In het Engels, doorspekt met humor zette hij Nederland op de kaart. De hele zaal had hij plat. Een moment dat mij is bijgebleven en dat bij mij nog meer respect voor hem opleverde toen ik hoorde dat hij die nachten daarvoor bij de G20 was opgetreden. Weinig slaap en een jetlag. Je kon het niet aan hem zien.

In de meest hectische jaren van de Nederlandse politiek. Vanaf de LPF periode t/m een economische crisis van wereldformaat waar Nederland het in vergelijking met andere landen het minst slecht heeft gedaan is de welvaart in ons land op een goed niveau gebleven. Nu mag een ander het laten zien. Vanaf deze plaats een hartelijk bedankt naar onze oud-premier voor zijn tomeloze inzet inde afgelopen 8 jaar in het belang van ons land.

Het politieke speelveld is compleet veranderd. De verschillen tussen links en rechts zijn verscherpt en het zal een enorme klus gaan worden om een stabiel Kabinet te formeren. Wat mij betreft zit het CDA daar niet bij en komen wij daar ook niet bij. Na 3 verkiezingen waarin het CDA op rij heeft verloren is het nu tijd om in de oppositie te gaan.

Wat mij opvalt, is dat het CDA genoemd wordt als mogelijke coalitiepartij. Ik ben daar tegen en ik begrijp het niet. Ruim 3 jaar geleden vroeg het CDA de VVD om mee te doen en de VVD hield de deur gesloten. Hiermee was het CDA veroordeeld tot een coalitie met de PVDA die pas na zeer moeizame onderhandelingen tot stand kwam. De rekening daarvoor is afgelopen woensdag gepresenteerd. De VVD heeft de beloning ontvangen voor het niet meeregeren. De PVDA een gering verlies, ondanks het onnodig laten vallen van het Kabinet in een periode van economische crisis vanwege een paar zetels meer met de gemeenteraadsverkiezingen.

Het lijkt mij nu zeer verstandig om te kiezen voor de oppositie en vanuit die positie te herstellen. Onze politieke leider is weg, onze partijvoorzitter is weg, kortom wel zullen intern ook het nodige herstelwerk moeten verrichten in de komende maanden.

Bron: www.noord-holland.nl

Artikel 4

Minder kinderbijslag voor ouder kind

03-09-2013

Vanaf volgend jaar wordt de kinderbijslag voor oudere kinderen in stappen verlaagd naar het bedrag voor kinderen tussen 0 en 5 jaar. Het plan maakt deel uit van de versoering van de zogenoemde kindregelingen, die al in het regeerakkoord was aangekondigd.

Het is de bedoeling dat er vanaf 2016 nog maar één kinderbijslagbedrag is. Verder wordt de kinderbijslag juli volgend jaar en heel 2015 niet geïndexeerd. In het kindgebonden budget wordt voortaan een onderscheid gemaakt naar huishoudtype. Alleenstaande ouders krijgen een hoger bedrag.

'Eerlijker'

In het nieuwe systeem blijven er van de elf kindregelingen maar vier over: kinderbijslag, het kindgebonden budget, de combinatiekorting en de toeslag voor kinderopvang. Volgens minister Asscher is het nieuwe stelsel eerlijker, eenvoudiger en effectiever en levert het ook een bezuiniging op. Het moet de zogenoemde armoedeval voorkomen: dat is het verschijnsel dat ouders financieel slechter af zijn naarmate ze meer verdienen. Het kabinet wil mensen meer prikkelen om aan het werk te gaan.

De operatie moet op termijn een besparing opleveren van 800 miljoen euro. Asscher heeft de afgelopen maanden met veel partijen gepraat over het plan. Een breder draagvlak dan alleen de coalitie is nodig om het voorstel door de Eerste Kamer te loodsen.

Oppositie

D66 en GroenLinks, die belangrijk kunnen zijn voor een meerderheid, zijn ontevreden. D66 vindt dat er nog steeds te veel wordt bezuinigd op kinderopvang en had liever meer geld gezien voor onderwijs. Ook GroenLinks wil meer investeringen in kinderopvang.

De partij zegt verder dat minima erop achteruit gaan. Het CDA vindt het een nivellerend plan. En de ChristenUnie vindt dat het kabinet gezinnen de rekening van de crisis laat betalen. "Een slecht plan op een slecht moment."

Bron: www.nos.nl

Ruzie over de schutting – Haat en nijd in de buurt

12 juli 2012

Mijn burens en ik hadden vroeger een ligusterheg als erfafscheiding. Vorig voorjaar hebben we samen deze heg verwijderd. Het weghalen verliep gladjes maar toen begonnen de problemen. We werden het niet eens over welke afscheiding er terug zou komen. Uiteindelijk hebben we ruzie hierover gekregen. Ik kijk nu zo in de tuin van mijn burens, dat wil ik nu het lente wordt zeker niet. Wat kan ik allemaal doen?

Vriendschap

Niets is zo vervelend als ruzie met de burens. Als u en uw burens eigenaar zijn van de woning, kunt u nagaan waar de erfafscheiding tussen de tuinen ligt en dit zo nodig opeisen. Hiermee wordt de situatie alleen maar erger en staat u voor u het weet bij de rechter. Dit betekent vaak hoge kosten en onzekerheid over de uitkomst. Voor de vriendschap is een procedure ook vaak niet best. Deze situatie is te voorkomen. Hieronder leest u wat uw rechten zijn en de manieren om de problemen op te lossen.

Praten

Om te voorkomen dat die ruzie uit de hand gaat lopen, is het praktisch om eerst eens zelf met uw burens te gaan praten. Vaak ontstaan ruzies uit misverstanden en onvoldoende inzicht in elkaars situatie. En goed gesprek lucht op en lost vaak ook problemen op.

Bemiddelen

Als u een gesprek met uw burens niet ziet zitten of wanneer de problemen hiermee niet opgelost worden, vraag dan om hulp van een bemiddelaar. Bij het vinden van een bemiddelaar ofwel een mediator helpen de juristen van het Juridisch Loket u graag. Op uw verzoek, maar wel kosteloos en onafhankelijk, benadert het Juridisch Loket uw burens om te polsen of zij ook open staan voor mediation. Als uw burens dit wel zien zitten, verwijst het Juridisch Loket u samen naar een mediator. Soms krijgt u zelfs subsidie voor de bemiddeling door een mediator.

Procederen

Is bemiddeling via een mediator niet mogelijk en komt u er samen niet uit, vraag dan aan de rechter of hij uw burens laat meewerken aan het plaatsen van een erfafscheiding. U krijgt van de rechter wel een antwoord op uw vraag, maar de verstandhouding met de burens verbetert hier niet door!

Alternatief

Kiest u niet voor de juridische procedure, dan kunt u zelf een schutting plaatsen op uw eigen grond. De scheiding moet voldoen aan de geldende voorwaarden, maar u bepaalt dan zelf wat voor soort scheiding er komt te staan. De kosten komen voor uw eigen rekening. Ook biedt deze oplossing geen garantie voor een goede verstandhouding met uw burens

Bron: www.geldenrecht.nl

Artikel 6

EU-parlement stemt voor Europees toezicht op autobranche

27 oktober 2015

De Europese Commissie moet meer bevoegdheden krijgen om toezicht te houden op de automarkt en op nationale instanties die auto's goedkeuren. Daarvoor stemde dinsdag een nipte meerderheid van het Europees Parlement naar aanleiding van het dieselschandaal bij Volkswagen.

De EU-landen zijn zelf verantwoordelijk voor de handhaving van de emissienorm en het toelaten van auto's. In Nederland moet de Rijksdienst voor Wegverkeer (RDW) dat doen. Brussel wil hierin een rol spelen. Maar onder anderen minister van Infrastructuur en Milieu Melanie Schultz van Haegen vindt een Europese toezichthouder niet nodig.

Europarlementariër Bas Eickhout spreekt van een "klap op de vuurpijl". "Normaal gesproken huiveren de meeste politieke partijen hiervoor. Het Volkswagenschandaal heeft echter ook bij hen bevestigd dat *business as usual* rondom de Europese auto-industrie geen optie is."

Het CDA is ook tevreden. "Het is van de zotte dat wij door de Amerikanen op deze misstand gewezen moesten worden", reageert EU-parlementariër Annie Schreijer-Pierik. "Het laat zien dat nationale toezichthouders hebben verzaakt en de controle verbeterd moet worden." Het Europees Parlement eiste verder dat met de nieuwe testprocedure die de werkelijke uitstoot van dieselauto's meet niet mag worden gemarchandeerd.

De foutmarges in de zogeheten Real Driving Emissions-test moeten tot een minimum worden beperkt, en de lidstaten zouden geen overgangsfase moeten invoeren waarin de normen mogen worden overschreden.

D66-Europarlementariër Gerben-Jan Gerbrandy vindt het "onacceptabel" dat de EU-lidstaten niet open zijn over hun positie. "Sommige landen schijnen nog jaren een uitstoot te willen toestaan die 300 procent boven de wettelijke normen uitgaat."

De Europese Commissie werkt aan nieuwe wetgeving. EU-commissaris Elżbieta Bienkowska (Interne Markt) zei maandagavond dat de lidstaten "heel dicht" bij haar "ambitieuze maar realistische" voorstel blijven. Dat zou betekenen dat nieuwe dieselwagens de norm voor de uitstoot van stikstof tot 2019 met 60 procent mogen overschrijden. Voor een breed parlementair onderzoek naar het schandaal was geen meerderheid.

Bron: www.nu.nl

Artikel 7

Commissarissen van de Koning willen meer bevoegdheden

20 oktober 2015

Het merendeel van de commissarissen van de Koning wil meer wettelijke bevoegdheden krijgen om in te kunnen grijpen als gemeenten hun taken verwaarlozen. Dat melden negen van de twaalf commissarissen bij een rondgang van het televisieprogramma Brandpunt.

De wens van de commissarissen heeft volgens het onderzoek te maken met de toename van bestuurlijke problemen in gemeentes. Dit jaar alleen al stapten tien burgemeesters vroegtijdig op vanwege een conflict met de gemeenteraad.

In Bloemendaal vertrok vorige maand zelfs ad-interim burgemeester Aaltje Emmens, die speciaal was aangesteld om orde in de bestuurlijke chaos te scheppen. Dit is voor Johan Remkes, de commissaris van de Koning in Noord-Holland, aanleiding om voor meer wettelijke bevoegdheden te pleiten.

Remkes wil dat de commissaris van de Koning in zijn provincie een regeringscommissaris kan aanstellen of een gemeente kan dwingen mee te werken aan een herindeling. Bovendien moet de commissaris vervroegde gemeenteraadsverkiezingen kunnen uitschrijven.

De meeste andere commissarissen steunen de oproep van Remkes. Minister Ronald Plasterk (Binnenlandse Zaken) staat open voor de wens van de commissarissen. "Ik bespreek die graag met de CdK's in het volgende overleg", zegt hij.

Bron: www.nu.nl

Artikel 8



Elf rijbewijzen ingenomen op N207: 160 in plaats van 80 kilometer per uur

26 oktober 2015

LEIMUIDEN - Tijdens een snelheidscontrole op de N207 ter hoogte van Nieuw Vennep zijn zondag elf rijbewijzen ingenomen door de politie. Deze automobilisten reden op de weg meer dan 50 kilometer per uur te hard.

Op de N207 gebeuren regelmatig ongelukken. Op de weg geldt een maximumsnelheid van 80 kilometer per uur. De politie controleerde de snelheid op het gedeelte tussen de A4 en Hillegom zondag tussen 14.00 en 17.00 uur met een lasergun. De elf automobilisten van wie het rijbewijs werd afgenomen, reden bijna allemaal 160 kilometer per uur.

Er werden ook nog 46 hardrijders bekeurd, zij gingen minder dan 50 kilometer per uur te hard.

Bron: www.omroepwest.nl

Artikel 9

Echtscheidingsgolf onder Nederlanders in januari 2014

12 februari 2014

Nederlanders hebben in januari van dit jaar massaal een punt achter hun huwelijk gezet. Bij juridisch dienstverlener DAS kwamen afgelopen maand dagelijks tal van telefoontjes binnen van mensen die een echtscheiding willen. Dat meldt Metro. Er kan worden gesproken van een ware echtscheidingsgolf, aangezien het aantal telefoontjes naar DAS bijna twee keer zoveel is als in een andere maand. Overigens waren er ook 80 procent meer clicks op echtscheidingsonderwerpen van de website van DAS, meldt de gratis krant. Het is bijna een traditionele piek, legt Olav Wagenaar van DAS uit. “Mensen hebben het tijdens de feestmaand nog een keer geprobeerd en zijn definitief op elkaar uitgekeken. Of ze hebben de beslissing over de feestmaanden heen getild en zetten in het nieuwe jaar dan uiteindelijk de stap.”

Tweede echtscheidingsgolf

Het is overigens niet de enige periode waarin huwelijken ineens vaker beëindigd worden: “Januari is daarmee samen met de paar weken na de zomervakantie dé periode waarin huwelijken stranden.”

Jaarlijks gaan in Nederland zo’n 34.000 echtparen uit elkaar. Een huwelijk houdt gemiddeld 14,5 jaar stand. Ruim een derde van de huwelijken gaat niet door tot de dood het echtpaar scheidt. En dat percentage stijgt nog steeds, al jaren.

Voor echtparen zonder minderjarige kinderen moet het in de toekomst mogelijk zijn om te scheiden bij de ambtenaar van de burgerlijke stand. Daarvoor wordt aan een wetswijziging gewerkt. In de loop van volgend jaar hoeft een echtscheiding dan niet meer via de rechter te gebeuren. Voor echtparen die uit elkaar willen en waarbij kinderen in het spel zijn, verandert er niets.

Bron: www.nieuws.nl

Artikel 10

Belastingdienst mocht info huurders niet geven

6 februari 2014



De Belastingdienst heeft vorig jaar de wet overtreden door inkomensgegevens van alle huurders in Nederland aan hun verhuurders te geven. De fiscus zette de informatie in een bestand, dat de verhuurders konden bekijken. Dat meldde het College bescherming persoonsgegevens (CBP) woensdag. "De gegevensverwerking in 2013 was bovenmatig en de werkwijze onrechtmatig", zegt de privacy waakhond.

Inkomensafhankelijke huurverhoging

De verhuurders gebruikten de gegevens van de Belastingdienst voor de inkomensafhankelijke huurverhoging. Die verhoging geldt echter niet voor bijvoorbeeld huurwoningen in de vrije sector. Toch stelde de fiscus informatie over die huurders ook beschikbaar aan hun verhuurders.

De Belastingdienst zegt inmiddels maatregelen te hebben genomen. Zo krijgen mensen te horen wanneer een verhuurder hun inkomensgegevens heeft gekregen. Ook gaan de gegevens alleen nog naar verhuurders die de inkomensafhankelijke huurverhoging willen doorvoeren. Het CBP zal controleren of de Belastingdienst zich daarmee aan de wet houdt.

Woonbond

De Woonbond schrikt niet van de conclusies van het CBP. "Wij waren hier al jaren van overtuigd", zegt een woordvoerder. De landelijke belangenvereniging van huurders en woningzoekenden is blij dat er al aanpassingen zijn gedaan, maar is wel teleurgesteld dat de politiek niet heeft ingegrepen. De bond hoopt dat er nu alsnog actie wordt ondernomen. "Wij blijven van mening dat de inkomensafhankelijke huurverhoging van de baan moet."

Bron: www.elsevierfiscaal.nl

